



UAB „ŽELDYNAI“
Ratnyčios g. 17-1, 44418 Kaunas
Tel. 8 37 742069
El.p. uabzeldynai@yahoo.com

STATINIO PAVADINIMAS

PARKO TERITORIJOS VILTIES G. 44 IR
VILTIES G. 48 SUTVARKYMO STATYBOS
PROJEKTAS

PROJEKTO UŽSAKOVAS

ROKIŠKIO RAJONO
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Respublikos g. 94, LT-42136, Rokiškis
Tel. (8 458) 71 233, faks. (8 458) 71 420,
el.p. savivaldybe@post.rokiskis.lt

PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO KATEGORIJA

NESUDĖTINGI STATINIAI

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

TOMAS

1

PROJEKTO NR.

DS-792-TP

**PROJEKTO VADOVAS
PROJEKTO AUTORIUS**

VAINIUS PILKAUSKAS A 1847

PROJEKTO AUTORIUS

MANTAS PILKAUSKAS ŽPRV Nr. 4

**PARKO TERITORIJOS VILTIES G. 44 IR VILTIES G. 48
SUTVARKYMO STATYBOS PROJEKTAS**

1. Bendrieji duomenys

Projektuojama teritorija yra pietvakarinėje Rokiškio miesto dalyje prie Vilties g., sudaryta iš dviejų sklypų – Vilties g. 48, plotas 1,1959 ha, unikalus nr. 4400-2629-6582, ir sklypo Vilties g. 44, plotas 0,3192 ha, unikalus nr. 4400-2636-7653. 2011 m. yra parengtas teritorijos detalusis planas, kuriame šie sklypams numatytas atskirųjų želdynų teritorijų reglamentas. Tarp sklypų numatyta vieta infrastruktūros koridoriui (15 m tarp raudonųjų linijų).

Projektas yra rengiamas remiantis galiojančiais įstatymais, Statybos techniniu reglamentu ir kitais teisės aktais, Užsakovo pateikta projektavimo technine užduotimi.


2. Esama situacija

2013 m. pradėtas kurti parkas Rotary klubo iniciatyva. Įrengta gruntiniai takai, suformuota apskrita erdvė su vieta skulptūrai, pasodinta 60 raudonųjų ąžuolų (lot. – *Quercus rubra*). 2018 m. palei Vilties g. buvo nutiestas pėsčiųjų – dviračių takas su apšvietimu. Tarp dviračių tako ir gatvės paliktoje 14 m pločio juostoje auga trys eilės 4 metrų aukščio paprastųjų pušų. Pušys užima 6-7 m pločio juostą ir paryškina parko pakraštį, taip pat formuoja pagrindinę parko erdvę. Šiaurinėje parko dalyje auga beržai.

3. Projekto sprendiniai

Parko teritorijoje numatoma įrengti daugiau pėsčiųjų takų, automobilių stovėjimo aikštelę, vaikų žaidimų aikštelę, sodinti želdinius. Sutvarkymo darbai planuojami etapais:

1. Nauji takai (betono trinkelio danga), sodinami želdiniai, teritorijos planavimas, lietaus nuotekų šulinių ir vejos įrengimas;
2. Vaikų žaidimų aikštelės danga ir įrenginiai;
3. Automobilių stovėjimo aikštelė šiaurinėje teritorijos dalyje;

0	2019	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "ŽELDYNAI" Ratnyčios g. 17-1, 44418 Kaunas Tel. 8 37 74 20 69 uabzeldynai@yahoo.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PARKO TERITORIJOS VILTIES G. 44 IR VILTIES G. 48 SUTVARKYMO STATYBOS PROJEKTAS	
A 1847 ŽPRV 29	PV/PA	V. PILKAUSKAS		ADRESAS TERITORIJA VILTIES G. 44 IR VILTIES G. 48 ROKIŠKYJE	
ŽPRV 4	PA	M. PILKAUSKAS			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida 0
LT	STATYTOJAS ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO DS-792-TP-AR	Lapas 1	Lapų 3

4. Takų apšvietimo tinklų įrengimas ir šviestuvų pastatymas;
5. Esamų atsijų takų dangos keitimas į betono trinkelį dangą.

Projektuojamų statinių sąrašas:

1. Susisiekimo komunikacijos 8. – 1,5 ir 2,5 m pločio pėsčiųjų takai (F kategorijos, I grupės nesudėtingi statiniai, nauja statyba);
2. Susisiekimo komunikacijos 8. – automobilių stovėjimo aikštelė (D kategorijos, II grupės nesudėtingi statiniai, nauja statyba);
3. Vaikų žaidimų aikštelė - kitos paskirties inžineriniai statiniai 12., (II grupės nesudėtingas statinys, nauja statyba);
4. Apšvietimo tinklai – elektros tinklai 9.6., nauja statyba, nesudėtingas statinys;
5. Lietaus nuotekų tinklai – nuotekų šalinimo tinklai 9.5., nauja statyba, nesudėtingas statinys;

Parko erdves siūlome naudoti universaliai. Suplaniravus pietinę aikštę ir išsprendus perteklinio lietaus vandens pašalinimą iš teritorijos, numatoma užsėti veją. Joje galėtų vykti didesni renginiai, tokie kaip Joninės, Užgavėnės ir pan., o kasdien puikiai tiktų mėgėjiškam futbolui ir kitiems judriems žaidimams. Aikštei ribas suteikia ir paryškina gyvatvorės su suolais, aprėmina takai.

Pietinėje dalyje numatoma vaikų žaidimų aikštelė su EPDM gumos danga. Ši danga suteiks saugumą vaikams bei bus pritaikyta ir žmonių su negalia poreikiams. Pietuose ilgainiui ribą nuo gatvės suteiks kalninio serbento gyvatvorė ir sodinami penki paprastieji ąžuolai (lot. – *Quercus robur*). Prie vaikų aikštelės sodinami daugiamečiai žydintys augalai, kurie suteis jaukumo ir papuoš erdvę. Vaikų aikštelėje siūlome įrengti pavėsinę, kuri galėtų apsaugoti lankytojus nuo lietaus.

Vakarinėje dalyje prie naujai nutiesto pėsčiųjų – dviračių tako siūlome pastatyti suolų ir formuoti užnugarius iš kalninių serbentų gyvatvorės (lot. – *Ribes alpinum*), kuri suteiks jaukumo ir padės geriau izoliuotis nuo gatvės.

Šiaurinėje parko dalyje auga beržai ir prieš kelis metus pasodinti raudonieji ąžuolai (lot. – *Quercus rubra*), kurie pabrėžia jau anksčiau takais apjuostą ir parko centre suformuotą 36 metrų skersmens vejų skritulį, kuriame siūlome pastatyti aukštą vertikalios kompozicijos skulptūrą. Skulptūrai foną suteiks jau minėti raudonieji ąžuolai. Atgręžus skulptūrą į pietvakarius, ji būtų gerai apšviesta. Iš pietų vedančio tako ašyje atsiradusi skulptūra bus gerai matoma, jei prie tako bus sodinama ne medžių alėja, o tik aikštę pabrėžianti vidutinio aukščio blizgančiojo kaulenio gyvatvorė (lot. - *Cotoneaster lucidus*). Rudenį kaulenių lapai parausta ir savotiškai atkartos raudonųjų ąžuolų spalvą. Parko lankytojų automobiliams yra projektuojama 13 vietų automobilių stovėjimo aikštelė.

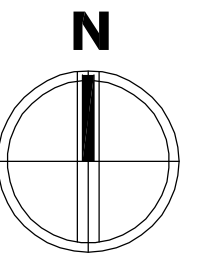
DS-792-TP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Projektuojami parko suolai statomi 1,5 m gylio nišose. 1,8 m ilgio suolai statomi po du, kad susiformuotų ilgas suolas. Nišos apsodinamos krūmais, formuojami užnugariai. Vidutinio aukščio krūmai sodinami per 1 m nuo tako ar suolo nišos krašto. Aukšti krūmai 1,5-2 m atstumu. Suaugę krūmai užims šią erdvę, tačiau neturi virsti šakos ant takų ir suolų (taip nutiktų pasodinus per arti).

Teritorija bus pritaikyta žmonėms su negalia. Takai projektuojamoje teritorijoje planuojami sąlyginai lygioje reljefo vietoje, patogioje judėjimui, tarp 130-131 m absoliutinių altitudžių. Takai planuojami betono trinkelio 1,5-2,5 m pločio, o esami skaldos takų dangos bus pakeista į betono trinkelio. Paviršiuje negali būti kliūčių, nelygumų didesnių nei 20 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis planuojamas ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis - ne didesnis kaip 1:30 (3,3 %). Šalia pėsčiųjų takų, ne rečiau kaip kas 150 m, įrengiamos poilsio aikštelės su suoleliai pritaikytos ir žmonėms su negalia.

Pėsčiųjų takų susikirtimų vietose su važiuojamąja dalimi ir dviračių taku įrengiami įspėjamieji paviršiai iš apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirti įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus, takų krypčių susikirtimo centrus, takų susikirtimo su važiuojamąja dalimi vietas. Jų savybės turi atitikti STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms 135 punkto reikalavimus. Takų susikirtimo vietose su gatvių dangos, perėjomis, takas formuojamas su nuolydžiu, bortas nuleidžiamas iki gatvės dangos lygio. Vaikų žaidimų aikštelės dangos minkšta, amortizuojanti smūgius, tačiau patogios ir pritaikytos važiuoti vežimėliu. Dalis vaikų žaidimų aikštelės įrenginių bus pritaikyta ir vaikų su negalia poreikiams.

DS-792-TP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

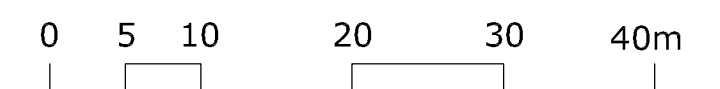


Sutartiniai ženklai

- Projektuojamos teritorijos riba
- Esami gruntiniai takai **5 etape bus keičiami į betono trinkelį dangą**
- Esamas pėsčiųjų - dviračių betono trink. takas
- Projektuojami betono trink. takai (168 m²) **1 etapas**
- Projektuojama betono trink. sustiprinta danga (303 m²) **3 etapas**
- Projektuojama EPDM danga vaikų žaidimų aikštelėje (303 m²) **2 etapas**
- Projektuojama termomedienos arba medžio kompozito danga (32 m²) **2 etapas**
- Projektuojama smėlio danga (32 m²) **2 etapas**
- Projektuojami suoliai **1 etapas**
- Projektuojama šiukšlių dėžė nišoje **1 etapas**
- Projektuojami parkiniai šviestuvai (19 vnt.) h=5 m **4 etapas**
- Projektuojama veja **1 etapas**
- Projektuojami daugiamečiai augalai (80 m²) **2 etapas**
- Esami medžiai
- Projektuojami medžiai **1 etapas**
- Projektuojami krūmai **1 etapas**
- Kertamas medis **1 etapas**
- Genimas medis
- Sodinamas augalas - indeksas - vnt. **1 etapas**

Projekto etapai:

1. Nauji takai (betono trinkelų danga), sodinami želdiniai, teritorijos planiravimas, lietaus nuotekų šulinių ir vejos įrengimas;
2. Vaikų žaidimų aikštelės danga ir įrenginiai;
3. Automobilų stovėjimo aikštelė šiaurinėje teritorijos dalyje;
4. Takų apšvietimo tinklų įrengimas ir šviestuvų pastatymas;
5. Esamų atsijų takų dangos keitimas į betono trinkelų dangą.



Projektuojamų augalų sąrašas			
Indeksas	Augalo vardas - botaninis ir lietuviškas	Sodinimo atstumai m	Iš viso sodinamų augalų skaičius vnt.
Medžiai			
Acer	<i>Acer platanoides</i> L. - Paprastasis klevas	8	3
Alnus	<i>Alnus glutinosa</i> Gaertn. - Juodalksnis	8	9
Picea	<i>Picea abies</i> - Paprastoji eglė	8	3
Quercus	<i>Quercus robur</i> L. - Paprastasis ažuolas	8	11
Krūmai			
Cornus.a.	<i>Cornus alba</i> L. - Baltoji sedula	2	101
Coryl.	<i>Corylus avellana</i> L. - Parastasis lazdynas	2-3	3
Cot.	<i>Cotoneaster lucidus</i> - Blizgantysis kaulenis	1	90
Ribes	<i>Ribes alpinum</i> L. - Kalninis serbentas	1-1,5	182
Syringa	<i>Syringa vulgaris</i> L. - Paprastosios alyvos	2-3	13
Spir. b.	<i>Spiraea japonica</i> L. 'Bumalda' - Bumaldo japoninė lanksva	1	36
Spiraea sal.	<i>Spiraea salicifolia</i> L. - Gluosnialapė lanksva	1	11

0	2019	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "ŽELDYNAI" Raišybių g. 17-1, 44418 Kaunas Tel. 8 37 74 20 69 uabzeldynai@yahoo.com	
A1847 ŽPRV 29	PV/PA	V. PILKAUSKAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PARKO TERITORIJOS VILTIES G. 44 IR VILTIES G. 48 SUTVARKYMO STATYBOS PROJEKTAS
ŽPRV 4	PA	M. PILKAUSKAS	ADRESAS TERITORIJA VILTIES G. 44 IR VILTIES G. 48 ROKIŠKYJE
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			ŽELDINIŲ TVARKYMO PLANAS M 1:500
			LAIDA
			0
STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			DS-792-TP-SP-2
			LAPAS LAPŲ
			1 1